

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CERȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 1
Din 17 ianuarie 2025

Privind: includerea în domeniul public al comunei Cerțești a unor bunuri imobile în vederea intabulării/ înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Inițiator: Duda Emil- primarul comunei Cerțești, județul Galați, validat conform încheierii din data de 07.10.2024 a Judecătoria Tecuci, în dosarul nr. 6386/324/2024, Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre : 76/14.01.2025

Consiliul local Cerțești, întrunit în ședință extraordinară în data de 17 ianuarie 2025; Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 77/14.01.2025,

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cerțești, Județul Galați, înregistrat sub nr. 82/14.01.2025,

Având în vedere prevederile art. 863, lit f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Cerțești, județul Galați, înregistrat sub nr. 75/14.01.2025,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate nr. 1,2,3,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit."c", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor 196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Cerțești , județul Galați, a următoarelor imobile , situate în intravilanul satului Cerțești, în Cvartal 30, Parcela 481:

- a) Teren arabil în suprafață de 1935 mp,
- b) Teren curți, construcții în suprafață de 663 mp,
- c) Teren neproductiv în suprafață de 3 402 mp.



(2) Datele de identificare a bunurilor imobile enumerate la alin. (1) ce urmează a fi incluse în domeniul public al comunei Cerțești, județul Galați în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, sunt prevăzute în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cuprins în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Cerțești și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. După intabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Cerțești va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.5. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - județul Galați, Primarului comunei Cerțești și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și publicare pe site-ul instituției : www.primariacertesti.ro.

Președinte de ședință
Tălpău George



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Lungu Mirela

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local Certesti, jud. Galați din data de 17 ianuarie 2025.

Numărul total al consilierilor locali în funcție : 11

Numărul consilierilor prezenți la ședință : 10

Au votat: PENTRU : 10
IMPOTRIVĂ : -
ABȚINERI: -

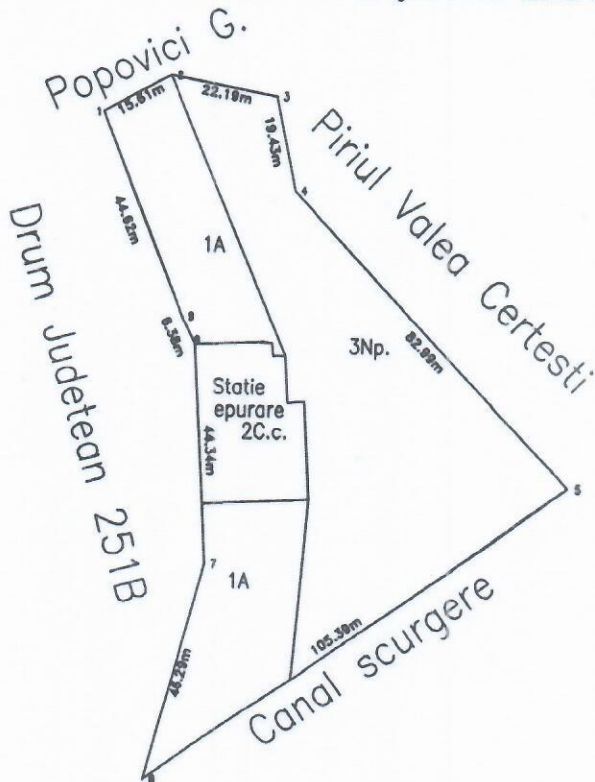
ANEXA la
H.C.L. NR. 1/17.01. 2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000

ANEXA NR. 1.38 la regulament

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
Cartea Funciara nr.	6000 mp.	Intravilan com Certesti, Cv.30 P481 comuna Certesti

Domeniul public al U.A.T. comuna Certesti, judetul Galati



A. Date referitoare la teren

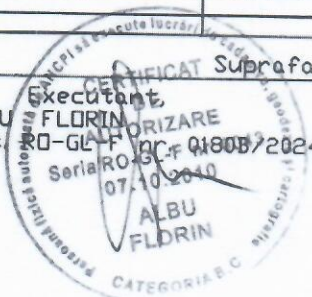
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	1935	Terenul nu este imprejmuit
2	C.c.	663	Teren imprejmuit
3	Np.	3402	Terenul nu este imprejmuit
Total		6000	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala din masuratorii = 6000 mp.

PFA ALBU FLORIN
Cert. Aut. RO-GL-FC-01808/2024



Inspector

Data: 14.01.2025

Data:
Stampila BCPI